

Кому **Обществу с ограниченной  
ответственностью**

(наименование застройщика)

**«Жилищно-строительная индустрия»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для юридических лиц),

**160014, г. Вологда, ул. Саммера, д. 49**

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 15.12.2015<sup>2</sup>

№ 35-24-10X-2015<sup>3</sup>

**I. Департамент градостроительства и инфраструктуры Администрации города Вологды**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта<sup>4</sup>,

**Квартал жилых домов с поземными автостоянками в мкр. Доронино г. Вологды.  
Многоквартирный жилой дом №52 по г/п с подземной автостоянкой (блок секция Б):  
1 очередь строительства 2 этап – помещения общественного назначения**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства<sup>5</sup> в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Российская Федерация, Вологодская область, муниципальное**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**образование «Город Вологда», город Вологда, улица Фрязиновская, 27а<sup>6</sup>**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером<sup>7</sup>: 35:24:0305021:437

строительный адрес<sup>8</sup>: г. Вологда, ул. Фрязиновская, 27а

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU35327000-237 (взамен № RU35327000-93 от 14.05.2013), дата выдачи 23.10.2013, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Вологды.<sup>9</sup>

**II. Сведения об объекте капитального строительства<sup>10</sup>**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м		1375
в том числе надземной части	куб. м		1375
В том числе подземной части	куб. м		1375
Общая площадь	кв. м		251,5
Площадь нежилых помещений подвала	кв. м		251,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		-



Количество зданий, сооружений <sup>11</sup>	шт.		1
Количество этажей	шт.		1
В том числе:			
- подвал	шт.		1
- технический этаж	шт.		-
- этажи	шт.		-

## 2. Объекты непромышленного назначения

### 2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <sup>12</sup>			

### 2.2. Объекты жилищного фонда


Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		-
Общая площадь нежилых помещений	кв. м		251,5
Количество этажей	шт.		1
в том числе подвал			1
Количество секций	секций		-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		-
в том числе:			
I-комнатные	шт./кв. м		-

2-комнатные	шт./кв. м		-
3-комнатные	шт./кв. м		-
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			<b>Бытовая канализация, ливневая канализация, электроснабжение, телекоммуникация, радификация, телефонизация, водоснабжение, теплосети</b>
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			<b>Железобетонные сваи Железобетонный ростверк, Железобетонные блоки</b>
Материалы стен			<b>Кирпичные</b>
Материалы перекрытий			<b>железобетонные плиты</b>
Материалы кровли			<b>Биполь П</b>
Иные показатели <sup>12</sup>			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			



Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <sup>12</sup>			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность	М		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели: <sup>12</sup>			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов <sup>13</sup></b>			
Класс энергоэффективности здания			<b>высокий</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/(м <sup>3</sup> *С*сут)		<b>25</b>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			<b>Утеплитель ПЭНОПЛЭКС СТЕНА</b>
Заполнение световых проемов			<b>Стеклопакет ПВХ с двухкамерным стеклопакетом</b>
<p><b>Заместитель Главы города Вологды</b>  <b>-начальник Департамента градостроительства и инфраструктуры</b>  <b>Администрации города Вологды</b>  <small>(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)</small></p>			
			<b><u>А.С. Мусихин</u></b>
		(подпись)	(расшифровка подписи)

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
дата подготовки технического плана 23.11.2015, кадастровый инженер Коротаева С.В.

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 35-11-119

14

<sup>2</sup> Указывается дата подписания разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

<sup>3</sup> Указывается номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, присвоенный органом, осуществляющим выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, который имеет структуру А-Б-В-Г, где:

А – номер субъекта Российской Федерации, на территории которого планируется к строительству (реконструкции) объект капитального строительства (двухзначный).

В случае, если объект расположен на территории двух и более субъектов Российской Федерации, указывается номер “00”;

Б – регистрационный номер, присвоенный муниципальному образованию, на территории которого планируется к строительству (реконструкции) объект капитального строительства. В случае, если объект расположен на территории двух и более муниципальных образований, указывается номер “000”;

В – порядковый номер разрешения на строительство, присвоенный органом, осуществляющим выдачу разрешения на строительство;

Г – год выдачи разрешения на строительство (полностью).

Составные части номера отделяются друг от друга знаком “-”. Цифровые индексы обозначаются арабскими цифрами.

Для федеральных органов исполнительной власти и Государственной корпорации по атомной энергии “Росатом” в конце номера может указываться условное обозначение такого органа, Государственной корпорации по атомной энергии “Росатом”, определяемый ими самостоятельно.

<sup>4</sup> Оставляется один из перечисленных видов объектов, на который оформляется разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, остальные виды объектов зачеркиваются.

<sup>5</sup> В случае выдачи разрешения на ввод объектов использования атомной энергии в эксплуатацию указываются данные (дата, номер) лицензии на право ведения работ в области использования атомной энергии, включающие право эксплуатации объекта использования атомной энергии.

Разрешение на ввод в эксплуатацию этапа строительства выдается в случае, если ранее было выдано разрешение на строительство этапа строительства объекта капитального строительства.

Кадастровый номер указывается в отношении учтенного в государственном кадастре недвижимости реконструируемого объекта.

<sup>6</sup> Указывается адрес объекта капитального строительства, а при наличии – адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса; для линейных объектов – указывается адрес, состоящий из наименований субъекта Российской Федерации и муниципального образования.

<sup>7</sup> Указывается кадастровый номер земельного участка (земельных участков), на котором (которых), над или под которым (которыми) расположено здание, сооружение.

<sup>8</sup> Указывается только в отношении объектов капитального строительства, разрешение на строительство которых выдано до вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 “Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов” (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, № 48, ст. 6861).

<sup>9</sup> Указываются реквизиты (дата, номер) разрешения на строительство в соответствии со сведениями, содержащимися в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

<sup>10</sup> Сведения об объекте капитального строительства (в отношении линейных объектов допускается заполнение не всех граф раздела).

В столбце “Наименование показателя” указываются показатели объекта капитального строительства;

в столбце “Единица измерения” указываются единицы измерения;

в столбце “По проекту” указывается показатель в определенных единицах измерения, соответствующих проектной документации;

в столбце “Фактически” указывается фактический показатель в определенных единицах измерения, соответствующих проектной документации.

<sup>11</sup> Количество вводимых в соответствии с решением в эксплуатацию зданий, сооружений должно соответствовать количеству технических планов, сведения о которых приведены в строке “Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана”.

<sup>12</sup> Указываются дополнительные характеристики объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта, необходимые для осуществления государственного кадастрового учета.

<sup>13</sup> В отношении линейных объектов допускается заполнение не всех граф раздела.

<sup>14</sup> Указывается:

дата подготовки технического плана;

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат, дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров.

В случае принятия решения о вводе в эксплуатацию нескольких зданий, сооружений приводятся сведения обо всех технических планах созданных зданий, сооружений.

