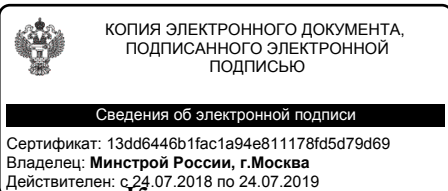


Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-35-000098-01 от 28.04.2018

Квартал жилых домов с автостоянкой в "Юго-западном" районе по ул. Архангельской г.Вологды. Жилой дом №3 по Г/П

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ИНДУСТРИЯ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"ЖИЛСТРОЙИНДУСТРИЯ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	160014
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Вологодская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Вологда
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Саммера
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 49 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение: 14
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	(8172)333322
	1.4.2	Адрес электронной почты	str991@yandex.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	жси35.рф
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Швецов
	1.5.2	Имя	Роман
	1.5.3	Отчество	Александрович
	1.5.4	Наименование должности	директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ООО"Жилстройиндустрия"

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	3525108923
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1033500040530
	2.1.3	Год регистрации	2001

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Швецов
	3.3.2	Имя	Роман
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Александрович
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	275-квартирный 11-12-этажный кирпичный жилой дом по адресу: г. Вологда, ул. Фрязиновская, 29-б
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Вологодская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Вологда
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Фрязиновская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 29-б Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22.12.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 35327000-166

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент градостроительства и инфраструктуры Администрации города Вологды
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	251-квартирный 12-этажный кирпичный жилой дом по адресу: город Вологда, улица Фрязиновская 27-а
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Вологодская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Вологда
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Фрязиновская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 27-а Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	15.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	35-24-103-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент градостроительства и инфраструктуры Администрации города Вологды
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	277-квартирный 12-этажный кирпичный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, муниципальное образование «Город Вологда», г. Вологда, ул. Фрязиновская, 29-а
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Вологодская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Вологда
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Фрязиновская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 29-а Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.03.2017

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	35-35327000-22-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент градостроительства и инфраструктуры Администрации города Вологды
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	16-17-этажный 407-квартирный жилой дом № 3 по генплану в квартале жилых домов с автостоянкой в «Юго-Западном районе» г. Вологды, блок-секции В, Г, Д, расположенный по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, муниципальное образование «Город Вологда», город Вологда, ул. Архангельская, дом №10
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Вологодская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Вологда
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Архангельская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 10 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	35-35327000-76-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент градостроительства и инфраструктуры Администрации города Вологды

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	"САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС ВОЛОГОДЧИНЫ"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	3528148674

о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Объединение работодателей (20612)
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИАЦИЯ "ПРОЕКТНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ СЕВЕРО-ЗАПАДА"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	3525215675
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Объединение работодателей (20612)

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ЦЕНТРАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ИНЖЕНЕРНЫМ ИЗЫСКАНИЯМ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА "ЦЕНТРИЗЫСКАНИЯ"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7743089499
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Объединение работодателей (20612)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	474,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1140480,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	354326,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
--	-------	--	--

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
--	-------	---	--

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	
--	-------	--	--

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика	
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
--	-------	---	--

	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
--	-------	--	--

	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	
--	-------	---	--

	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя	
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
---	--------------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	Разрешение на строительство № 35-35327000-139-2017 от 04.07.2017
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Вологодская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Вологда
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Архангельская
	9.2.10	Дом	10
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	А
	9.2.16	Уточнение адреса	Квартал жилых домов с автостоянкой в "Юго-западном" районе по ул. Архангельской г.Вологды. Жилой дом №3 по Г/П
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	16
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	16
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	4 188,53
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	С (Повышенный)
	9.2.24	Сейсмостойкость	классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*» утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. № 779).

9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Вологодская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Вологда
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Архангельская
	9.2.10	Дом	10
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	Б
	9.2.16	Уточнение адреса	Квартал жилых домов с автостоянкой в "Юго-западном" районе по ул. Архангельской г.Вологды. Жилой дом №3 по Г/П
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	16
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	16

	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	4 020,42
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	С (Повышенный)
	9.2.24	Сейсмостойкость	классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*» утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. № 779).

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Акционерное общество (12200)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	ВологдаТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	3525012315
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Ремстройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	3525135300
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	28.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	35-2-1-2-0021-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"ЭЦ Пизма"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	3525316602
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	23.12.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	35-1-4-0208-13

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение (75201)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по Вологодской области"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	3525005043
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Квартал жилых домов с автостоянкой в "Юго-западном" районе по ул. Архангельской г.Вологды. Жилой дом №3 по Г/П

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	35-35327000-139-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	23.12.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	30.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	17.05.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Департамент градостроительства Администрации города Вологды

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право собственности
-------------------------------	--------	------------------------------------	---------------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	Решения единственного участника Общества о разделе земельного участка
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	0
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	09.10.2013
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	25.10.2013
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	«Жилищно-строительная индустрия»
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	3525108923
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	директор
	12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка		
	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	35:24:0502010:60
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	8824

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	по периметру объекта предусмотрен тротуар, дорожки 520 кв.м, внутридворовой проезд с парковкой 3339 кв.м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	на участке застройки предусмотрено 71 место - временная автостоянка, в том числе 7 мест - стоянка для инвалидов

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	На участке предусмотрены площадки: детская – 480 кв.м., физкультурная площадка – 435 кв.м., для отдыха взрослого населения – 107 кв.м., для хозяйственных целей – 28 кв.м.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	площадка для мусорных контейнеров расположена на расстоянии 75 м от объекта строительства
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	площадь озеленения – 929 кв.м. с посевом многолетней травосмеси, высадкой кустов и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	технические условия выданы ГП ВО "Областные электротеплосети" №ТП-12\1332 от 06.05.2013 года, срок действия 4 года с последующей пролонгацией
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	перед подъездами предусмотрены стойки для велосипедов (парковки)

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Жилищно-строительная индустрия"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3525108923
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	07.10.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	444
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	07.10.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"ГОРОД ВОЛОГДА" "ВОЛОГДАГОРВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3525023596
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6902
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"ГОРОД ВОЛОГДА" "ВОЛОГДАГОРВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3525023596
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6902
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"ГОРОД ВОЛОГДА" "ВОЛОГДАГОРВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3525023596
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6902
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Вологодская Областная Энергетическая Компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3525372678
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.05.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12/1332
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Жилстройиндустрия-Энергия»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	3525374731

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	63
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	63
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

1	Квартира	1	1	98,44	4	1	13,27	Кухня	11,46
						2	15,02	Ванная	3
						3	18,14	Туалет	1,47
						4	19,85	Коридор	16,23
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	3,89
2	Квартира	1	1	38,91	1	1	16,65	Кухня	10,92
								Сан.узел	3,87
								Коридор	7,47
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,9
3	Квартира	1	1	34,72	1	1	18,4	Кухня	9,02
								Сан.узел	3,69
								Коридор	3,61
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,03
4	Квартира	2	1	38,91	1	1	16,65	Кухня	10,92
								Сан.узел	3,87
								Коридор	7,47
								Лоджия (с коэффициентом 0,5)	2,9

5	Квартира	2	1	34,72	1	1	18,4	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	9,02 3,69 3,61 2,03
6	Квартира	2	1	38,2	1	1	19,86	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	10,84 3,69 3,81 2,03
7	Квартира	2	1	78,59	3	1 2 3	13,27 15,02 18,14	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,46 3 1,47 16,23 3,89
8	Квартира	3	1	38,91	1	1	16,65	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	10,92 3,87 7,47 2,9

9	Квартира	3	1	34,72	1	1	18,4	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	9,02 3,69 3,61 2,03
10	Квартира	3	1	38,2	1	1	19,86	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	10,84 3,69 3,81 2,03
11	Квартира	3	1	78,59	3	1 2 3	13,27 15,02 18,14	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,46 3 1,47 16,23 3,89
12	Квартира	4	1	38,91	1	1	16,65	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	10,92 3,87 7,47 2,9

13	Квартира	4	1	34,72	1	1	18,4	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	9,02 3,69 3,61 2,03
14	Квартира	4	1	38,2	1	1	19,86	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	10,84 3,69 3,81 2,03
15	Квартира	4	1	78,59	3	1 2 3	13,27 15,02 18,14	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,46 3 1,47 16,23 3,89
16	Квартира	5	1	38,91	1	1	16,65	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	10,92 3,87 7,47 2,9

17	Квартира	5	1	34,72	1	1	18,4	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	9,02 3,69 3,61 2,03
18	Квартира	5	1	38,2	1	1	19,86	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	10,84 3,69 3,81 2,03
19	Квартира	5	1	78,59	3	1 2 3	13,27 15,02 18,14	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,46 3 1,47 16,23 3,89
20	Квартира	6	1	38,91	1	1	16,65	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	10,92 3,87 7,47 2,9

21	Квартира	6	1	34,72	1	1	18,4	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	9,02 3,69 3,61 2,03
22	Квартира	6	1	38,2	1	1	19,86	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	10,84 3,69 3,81 2,03
23	Квартира	6	1	78,59	3	1 2 3	13,27 15,02 18,14	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,46 3 1,47 16,23 3,89
24	Квартира	7	1	38,91	1	1	16,65	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	10,92 3,87 7,47 2,9

25	Квартира	7	1	34,72	1	1	18,4	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	9,02 3,69 3,61 2,03
26	Квартира	7	1	38,2	1	1	19,86	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	10,84 3,69 3,81 2,03
27	Квартира	7	1	78,59	3	1 2 3	13,27 15,02 18,14	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,46 3 1,47 16,23 3,89
28	Квартира	8	1	38,91	1	1	16,65	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	10,92 3,87 7,47 2,9

29	Квартира	8	1	34,72	1	1	18,4	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	9,02 3,69 3,61 2,03
30	Квартира	8	1	38,2	1	1	19,86	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	10,84 3,69 3,81 2,03
31	Квартира	8	1	78,59	3	1 2 3	13,27 15,02 18,14	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,46 3 1,47 16,23 3,89
32	Квартира	9	1	38,91	1	1	16,65	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	10,92 3,87 7,47 2,9

33	Квартира	9	1	34,72	1	1	18,4	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	9,02 3,69 3,61 2,03
34	Квартира	9	1	38,2	1	1	19,86	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	10,84 3,69 3,81 2,03
35	Квартира	9	1	78,59	3	1 2 3	13,27 15,02 18,14	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,46 3 1,47 16,23 3,89
36	Квартира	10	1	38,91	1	1	16,65	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	10,92 3,87 7,47 2,9

37	Квартира	10	1	34,72	1	1	18,4	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	9,02 3,69 3,61 2,03
38	Квартира	10	1	38,2	1	1	19,86	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	10,84 3,69 3,81 2,03
39	Квартира	10	1	78,59	3	1 2 3	13,27 15,02 18,14	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,46 3 1,47 16,23 3,89
40	Квартира	11	1	38,91	1	1	16,65	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	10,92 3,87 7,47 2,9

41	Квартира	11	1	34,72	1	1	18,4	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	9,02 3,69 3,61 2,03
42	Квартира	11	1	38,2	1	1	19,86	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	10,84 3,69 3,81 2,03
43	Квартира	11	1	78,59	3	1 2 3	13,27 15,02 18,14	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,46 3 1,47 16,23 3,89
44	Квартира	12	1	38,91	1	1	16,65	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	10,92 3,87 7,47 2,9

45	Квартира	12	1	34,72	1	1	18,4	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	9,02 3,69 3,61 2,03
46	Квартира	12	1	38,2	1	1	19,86	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	10,84 3,69 3,81 2,03
47	Квартира	12	1	78,59	3	1 2 3	13,27 15,02 18,14	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,46 3 1,47 16,23 3,89
48	Квартира	13	1	38,91	1	1	16,65	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	10,92 3,87 7,47 2,9

49	Квартира	13	1	34,72	1	1	18,4	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	9,02 3,69 3,61 2,03
50	Квартира	13	1	38,2	1	1	19,86	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	10,84 3,69 3,81 2,03
51	Квартира	13	1	78,59	3	1 2 3	13,27 15,02 18,14	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,46 3 1,47 16,23 3,89
52	Квартира	14	1	38,91	1	1	16,65	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	10,92 3,87 7,47 2,9

53	Квартира	14	1	34,72	1	1	18,4	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	9,02 3,69 3,61 2,03
54	Квартира	14	1	38,2	1	1	19,86	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	10,84 3,69 3,81 2,03
55	Квартира	14	1	78,59	3	1 2 3	13,27 15,02 18,14	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,46 3 1,47 16,23 3,89
56	Квартира	15	1	38,91	1	1	16,65	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	10,92 3,87 7,47 2,9

57	Квартира	15	1	34,72	1	1	18,4	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	9,02 3,69 3,61 2,03
58	Квартира	15	1	38,2	1	1	19,86	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	10,84 3,69 3,81 2,03
59	Квартира	15	1	78,59	3	1 2 3	13,27 15,02 18,14	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,46 3 1,47 16,23 3,89
60	Квартира	16	1	38,91	1	1	16,65	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	10,92 3,87 7,47 2,9

61	Квартира	16	1	34,72	1	1	18,4	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	9,02 3,69 3,61 2,03
62	Квартира	16	1	38,2	1	1	19,86	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	10,84 3,69 3,81 2,03
63	Квартира	16	1	78,59	3	1 2 3	13,27 15,02 18,14	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,46 3 1,47 16,23 3,89

Условны й номер	Назначение	Этаж располо- жения	Номер подъезд а	Общая площадь , кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь , кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

64	Квартира	1	2	74,32	3	1 2 3	14,39 16,7 17,82	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,31 3 1,47 9,63 4,34
65	Квартира	1	2	56,35	2	1 2	14,39 16,55	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,31 3 1,47 9,63 4,74
66	Квартира	1	2	34,65	1	1	17,69	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	8,01 3,26 5,69 2,03
67	Квартира	2	2	56,35	2	1 2	14,39 16,55	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,31 3 1,47 9,63 4,74

68	Квартира	2	2	34,65	1	1	17,69	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	8,01 3,26 5,69 2,03
69	Квартира	2	2	34,65	1	1	17,69	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	8,01 3,26 5,69 2,03
70	Квартира	2	2	56,5	2	1 2	14,39 16,7	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,31 3 1,47 9,63 4,34
71	Квартира	3	2	56,35	2	1 2	14,39 16,55	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,31 3 1,47 9,63 4,74

72	Квартира	3	2	34,65	1	1	17,69	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	8,01 3,26 5,69 2,03
73	Квартира	3	2	34,65	1	1	17,69	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	8,01 3,26 5,69 2,03
74	Квартира	3	2	56,5	2	1 2	14,39 16,7	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,31 3 1,47 9,63 4,34
75	Квартира	4	2	56,35	2	1 2	14,39 16,55	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,31 3 1,47 9,63 4,74

76	Квартира	4	2	34,65	1	1	17,69	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	8,01 3,26 5,69 2,03
77	Квартира	4	2	34,65	1	1	17,69	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	8,01 3,26 5,69 2,03
78	Квартира	4	2	56,5	2	1 2	14,39 16,7	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,31 3 1,47 9,63 4,34
79	Квартира	5	2	56,35	2	1 2	14,39 16,55	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,31 3 1,47 9,63 4,74

80	Квартира	5	2	34,65	1	1	17,69	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	8,01 3,26 5,69 2,03
81	Квартира	5	2	34,65	1	1	17,69	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	8,01 3,26 5,69 2,03
82	Квартира	5	2	56,5	2	1 2	14,39 16,7	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,31 3 1,47 9,63 4,34
83	Квартира	6	2	56,35	2	1 2	14,39 16,55	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,31 3 1,47 9,63 4,74

84	Квартира	6	2	34,65	1	1	17,69	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	8,01 3,26 5,69 2,03
85	Квартира	6	2	34,65	1	1	17,69	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	8,01 3,26 5,69 2,03
86	Квартира	6	2	56,5	2	1 2	14,39 16,7	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,31 3 1,47 9,63 4,34
87	Квартира	7	2	56,35	2	1 2	14,39 16,55	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,31 3 1,47 9,63 4,74

88	Квартира	7	2	34,65	1	1	17,69	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	8,01 3,26 5,69 2,03
89	Квартира	7	2	34,65	1	1	17,69	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	8,01 3,26 5,69 2,03
90	Квартира	7	2	56,5	2	1 2	14,39 16,7	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,31 3 1,47 9,63 4,34
91	Квартира	8	2	56,35	2	1 2	14,39 16,55	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,31 3 1,47 9,63 4,74

92	Квартира	8	2	34,65	1	1	17,69	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	8,01 3,26 5,69 2,03
93	Квартира	8	2	34,65	1	1	17,69	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	8,01 3,26 5,69 2,03
94	Квартира	8	2	56,5	2	1 2	14,39 16,7	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,31 3 1,47 9,63 4,34
95	Квартира	9	2	56,35	2	1 2	14,39 16,55	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,31 3 1,47 9,63 4,74

96	Квартира	9	2	34,65	1	1	17,69	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	8,01 3,26 5,69 2,03
97	Квартира	9	2	34,65	1	1	17,69	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	8,01 3,26 5,69 2,03
98	Квартира	9	2	56,5	2	1 2	14,39 16,7	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,31 3 1,47 9,63 4,34
99	Квартира	10	2	56,35	2	1 2	14,39 16,55	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,31 3 1,47 9,63 4,74

100	Квартира	10	2	34,65	1	1	17,69	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	8,01 3,26 5,69 2,03
101	Квартира	10	2	34,65	1	1	17,69	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	8,01 3,26 5,69 2,03
102	Квартира	10	2	56,5	2	1 2	14,39 16,7	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,31 3 1,47 9,63 4,34
103	Квартира	11	2	56,35	2	1 2	14,39 16,55	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,31 3 1,47 9,63 4,74

104	Квартира	11	2	34,65	1	1	17,69	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	8,01 3,26 5,69 2,03
105	Квартира	11	2	34,65	1	1	17,69	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	8,01 3,26 5,69 2,03
106	Квартира	11	2	56,5	2	1 2	14,39 16,7	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,31 3 1,47 9,63 4,34
107	Квартира	12	2	56,35	2	1 2	14,39 16,55	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,31 3 1,47 9,63 4,74

108	Квартира	12	2	34,65	1	1	17,69	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	8,01 3,26 5,69 2,03
109	Квартира	12	2	34,65	1	1	17,69	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	8,01 3,26 5,69 2,03
110	Квартира	12	2	56,5	2	1 2	14,39 16,7	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,31 3 1,47 9,63 4,34
111	Квартира	13	2	56,35	2	1 2	14,39 16,55	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,31 3 1,47 9,63 4,74

112	Квартира	13	2	34,65	1	1	17,69	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	8,01 3,26 5,69 2,03
113	Квартира	13	2	34,65	1	1	17,69	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	8,01 3,26 5,69 2,03
114	Квартира	13	2	56,5	2	1 2	14,39 16,7	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,31 3 1,47 9,63 4,34
115	Квартира	14	2	56,35	2	1 2	14,39 16,55	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,31 3 1,47 9,63 4,74

116	Квартира	14	2	34,65	1	1	17,69	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	8,01 3,26 5,69 2,03
117	Квартира	14	2	34,65	1	1	17,69	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	8,01 3,26 5,69 2,03
118	Квартира	14	2	56,5	2	1 2	14,39 16,7	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,31 3 1,47 9,63 4,34
119	Квартира	15	2	56,35	2	1 2	14,39 16,55	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,31 3 1,47 9,63 4,74

120	Квартира	15	2	34,65	1	1	17,69	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	8,01 3,26 5,69 2,03
121	Квартира	15	2	34,65	1	1	17,69	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	8,01 3,26 5,69 2,03
122	Квартира	15	2	56,5	2	1 2	14,39 16,7	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,31 3 1,47 9,63 4,34
123	Квартира	16	2	56,35	2	1 2	14,39 16,55	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,31 3 1,47 9,63 4,74

124	Квартира	16	2	34,65	1	1	17,69	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	8,01 3,26 5,69 2,03
125	Квартира	16	2	34,65	1	1	17,69	Кухня Сан.узел Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	8,01 3,26 5,69 2,03
126	Квартира	16	2	56,5	2	1 2	14,39 16,7	Кухня Ванная Туалет Коридор Лоджия (с коэффициентом 0,5)	11,31 3 1,47 9,63 4,34

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
	Назначение	Этаж	Номер	Общая площадь,	Площадь частей нежилого помещения	

Условный номер		расположения	подъезда	кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	Помещения вспомогательного назначения (предусмотрена техническая возможность размещения спортблока)	Подвал	2	181,43	Тамбур Помещение под размещение холла Помещение под размещение гардеробной Помещение под размещение сан.узла Коридор Помещение под размещение зала групповых занятий Помещение под размещение комнаты инструкторов Помещение под размещение сан.узла Комната уборочного инвентаря Помещение под размещение раздевальной Помещение под размещение сан.узла Помещение под размещение душевой Помещение под размещение инвентарной Помещение под размещение раздевальной Помещение под размещение душевой Помещение под размещение сан.узла Помещение под размещение зала групповых занятий	2,25 15,39 14,14 1,96 32,03 35,94 12,78 3,38 1,96 12,58 1,84 5,62 4,85 12,63 5,56 1,84 16,68

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Техническое помещение	Блок-секция А. Подвал.	Техническое	168,5
2	Тепловой пункт	Блок-секция А. Подвал.	Техническое	28,97
3	Пожарная насосная	Блок-секция А. Подвал.	Техническое	18,26
4	Помещение связи	Блок-секция А. Подвал.	Техническое	7,28
5	Насосная	Блок-секция А. Подвал.	Техническое	11,18
6	Электрощитовая	Блок-секция А. Подвал.	Техническое	4,43
7	Позтажные коридоры	Блок-секция А. 1-16 этажи.	общественное	236
8	Лифтовой холл	Блок-секция А. 1-16 этажи.	общественное	152,32
9	Тамбур	Блок-секция А. 1-16 этажи.	общественное	113,76
10	Воздушный переход	Блок-секция А. 2-16 этажи.	общественное	117,45
11	Лестничная клетка	Блок-секция А. 1-16 этажи.	Общественное	192
12	Техническое помещение	Блок-секция А. Чердак.	Техническое	220,87
13	Машинное помещение	Блок-секция А. Чердак.	Техническое	10,42
14	Лестничная клетка	Блок-секция А. Чердак.	Техническое	12
15	Вент.камера	Блок-секция А. Чердак.	Техническое	15

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Технический коридор	Блок-секция Б. Подвал.	Техническое	36,99
2	Электрощитовая	Блок-секция Б. Подвал.	Техническое	4,43
3	Позтажные коридоры	Блок-секция Б. 1-16 этажи.	общественное	176,96
4	Лифтовой холл	Блок-секция Б. 1-16 этажи.	общественное	153,92
5	Тамбур	Блок-секция Б. 1-16 этажи.	общественное	114,4
6	Воздушный переход	Блок-секция Б. 2-16 этажи.	общественное	117,45
7	Лестничная клетка	Блок-секция Б. 1-16 этажи.	общественное	192
8	Техническое помещение	Блок-секция Б. Чердак.	Техническое	240,78
9	Машинное помещение	Блок-секция Б. Чердак.	Техническое	10,42
10	Лестничная клетка	Блок-секция Б. Чердак.	Техническое	12
11	Вент.камера	Блок-секция Б. Чердак.	Техническое	15

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Блок-секция А. Подвал, тепловой пункт	Тепловой узел, вычислитель погодный компенсатор, балансировочный клапан	-	Обеспечение объекта отоплением и горячим водоснабжением

2	Блок-секция А. Подвал, помещение насосной	Насосная станция Мульти-Про 2CR10-11MF	Q=11.4м3/ч, Н=52м, N=3х2,2кВт	Обеспечение объекта водоснабжением
3	Блок-секция А. Подвал, помещение пожарной насосной	Насосная станция Мульти-Про 2CR32-4-2MX	Q=27м3/ч, Н=56м, N=2х7,5кВт	Обеспечение объекта пожарным водоснабжением
4	Блок-секция А. Подвал, помещение электрощитовой	ВРУЗ-10 УХЛ4	-	Электроснабжение объекта
5	Блок-секция А. Подвал, водомерный узел	Водомерный счётчик ВСНХ-50	-	Учёт водопотребления
6	Блок-секция А. Этажные коридоры, лифтовые холлы	Дымовые извещатели, звуковые и световые оповещатели	-	Оповещение о пожаре, указание путей эвакуации
7	Блок-секция А. Этажные коридоры.	Этажные клапаны дымоудаления	-	Дымоудаление с этажей при пожаре
8	Блок-секция А. Вентиляционные камеры на чердаке	Приточный и вытяжной вентиляторы	-	Дымоудаление с этажей и приток чистого воздуха в лифтовые шахты
9	Блок-секция А. Подвал.	Система ВЭРС-АСД: модули обработки и управления, источника питания, индикации и ручного управления и аккумуляторная батарея	-	Управление системой дымоудаления и оповещения при пожаре, пожарными насосами.
10	Блок-секция А. Лифтовой холл, шахта лифта, машинное отделение	Лифт	Грузоподъёмность 1000 кг. Размеры кабины 2020х920х2100(н).	Подъём и спуск людей и имущества на этажи
11	Блок-секция А. Лифтовой холл, шахта лифта, машинное отделение	Лифт	Грузоподъёмность 450 кг. Размеры кабины 1020х920х2100(н).	Подъём и спуск людей и имущества на этажи

12	Блок-секция А. Крыша дома	Радиостойка РС-III	Высота 4,2м	Приём радиосигнала
13	Блок-секция А. Крыша дома	Мачта телевизионная с коллективными антеннами	-	Прием сигнала телевидения

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Блок-секция Б. Подвал помещение электрощитовой	ВРУЗ-10 УХЛ4	-	Электроснабжение объекта
2	Блок-секция Б. Этажные коридоры, лифтовые холлы	Дымовые извещатели, звуковые и световые оповещатели	-	Оповещение о пожаре, указание путей эвакуации
3	Блок-секция Б. Этажные коридоры.	Этажные клапаны дымоудаления	-	Дымоудаление с этажей при пожаре
4	Блок-секция Б. Вентиляционные камеры на чердаке	Приточный и вытяжной вентиляторы	-	Дымоудаление с этажей и приток чистого воздуха в лифтовые шахты
5	Блок-секция Б. Подвал.	Система ВЭРС-АСД: модули обработки и управления, источника питания, индикации и ручного управления и аккумуляторная батарея	-	Управление системой дымоудаления и оповещения при пожаре, пожарными насосами.
6	Блок-секция Б. Лифтовой холл, шахта лифта, машинное отделение	Лифт	Грузоподъёмность 1000 кг. Размеры кабины 2020х920х2100(н).	Подъём и спуск людей и имущества на этажи
7	Блок-секция Б. Лифтовой холл, шахта лифта, машинное отделение	Лифт	Грузоподъёмность 450 кг. Размеры кабины 1020х920х2100(н).	Подъём и спуск людей и имущества на этажи

8	Блок-секция Б. Крыша дома	Радиостойка РС-III	Высота 4,2м	Приём радиосигнала
9	Блок-секция Б. Крыша дома	Мачта телевизионная с коллективными антеннами	-	Прием сигнала телевидения

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	90 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	90 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	246 000 000
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	35:24:0502010:60

19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов,	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
--	--------	---	--

уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	
--	--------	--	--

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.	
--	---------------	--	--

О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.	
---	---------------	---	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

--	--	--	--

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1d37004905054400000106603790002
Владелец: **ООО "ЖИЛСТРОЙИНДУСТРИЯ", Швецов
Роман Александрович, г. Вологда**
Действителен: с 08.12.2017 по 08.12.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: **Минстрой России, г. Москва**
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019