

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ «РЕМСТРОЙПРОЕКТ»**

"УТВЕРЖДАЮ"

Директор



О. В. Евстуничев
(должность, Ф.И.О., подпись, печать)

"28" сентября 2016 г.

**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

№

3	5	-	2	-	1	-	2	-	0	0	1	0	-	1	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Объект капитального строительства

Жилой дом №3 по генплану III Южного жилого района
по ул. Маршала Конева в г. Вологде.
Корректировка проектной документации.

Объект негосударственной экспертизы

Проектная документация.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

Основание для проведения экспертизы: договор №113 на проведение экспертизы проектной документации от 23.09.2016г.

Сведения об объекте экспертизы: проектная документация «Жилой дом №3 по генплану III Южного жилого района по ул. Маршала Конева в г. Вологде».

Повторное рассмотрение проектной документации объекта капитального строительства обусловлено корректировкой проектной документации: разделение строительства на этапы.

Ранее проектная документация прошла негосударственную экспертизу проектной документации и результатов инженерных изысканий. Результаты инженерных изысканий рассмотрены положительным заключением № 35-2-1-1-0038-16 от 25.04.2016 года ООО «Череповецстройэкспертиза». Проектная документация рассмотрена положительным заключением №35-2-1-2-0005-16 от 25.04.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» и заключением №35-2-1-2-005-16 от 14.07.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» с корректировкой проектных решений.

Перечень документации, предоставленной на экспертизу:

Номер тома	Обозначение	Наименование	Сведения об организации, осуществившей подготовку документации
Проектная документация, разработанная в 2016 году			
Раздел 1	38/15-ПЗ	Пояснительная записка.	ООО «ЖСИ»
Раздел 2	38/15-ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка.	ООО «ЖСИ»
Раздел 3	38/15-АР	Архитектурные решения.	ООО «ЖСИ»
Раздел 4	38/15-КР	Конструктивные и объемно-планировочные решения.	ООО «ЖСИ»
Раздел 6	38/15-ПОС	Проект организации строительства	ООО «ЖСИ»

Идентификационные сведения об объекте капитального строительства:

Назначение	Жилой дом.
Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность	-
Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения	Инженерные изыскания рассмотрены положительным заключением №35-2-1-1-0038-16 от 25.04.2016 года ООО «Череповецстройэкспертиза», свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий №РОСС RU.0001.610183 от 28.10.2013 года выдано Федеральной службой по аккредитации.
Принадлежность к опасным производственным объектам	-
Пожарная и взрывопожарная опасность	Сведения приведены в разделе заключения «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»
Наличие помещений с постоянным пребыванием людей	Да.

Уровень ответственности	Нормальный.
-------------------------	-------------

Основные технико-экономические показатели объекта:

Корректировкой проектных решений предусмотрено выделение этапов строительства: 1 этап – строительство блок-секции №2; 2 этап – блок-секции №1.

Наименование	Ед. изм.	Количество		
		1 этап (блок-секция №2)	2 этап (блок-секция №1)	Общее по дому
Площадь участка	м ²	2941	2562	5503
Площадь застройки	м ²	385	420	805
Площадь отмостки	м ²	149		
Площадь проездов, в т.ч. площадь парковки	м ²	1771		
Площадь тротуаров, дорожек и площадок	м ²	1073		
Площадь озеленения	м ²	1705		
Количество этажей, в т.ч.:	эт.	10	9	9-10
– жилые этажи;		9	8	8-9
– подвал.		1	1	1
Высота жилого этажа	м	2,8		
Количество квартир	кв.	62	55	117
Общая площадь здания	м ²	3130,9	3066,2	6197,1
Общая площадь квартир	м ²	2173,9	2163,1	4337,0
Площадь квартир	м ²	2106,5	2103,3	4209,8
Жилая площадь квартир	м ²	1100,1	1150,9	2251,0
Отношение жилой площади к общей площади квартир	м ²	0,53		
Строительный объем здания, в т.ч.:	м ³	11557	11450	23007
– выше отм. 0,000;		10623	10430	21053
– ниже отм. 0,000		934	1020	1954
Уровень комфортности	Массовый			
Продолжительность строительства	мес.	9,5	9	18,5
Расход воды	м ³ /сут	30,4	26,9	57,3
Годовой расход электрической энергии	м*Втч/год	584	519	1103,00
Расход тепла	ккал/ч	253861	225199	479060

Идентификационные сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации и (или) выполнивших инженерные изыскания:

ООО «Жилищно-Строительная Индустрия».

ГИП – Егоров Л.Е.

ИНН: 3525108923.

Юридический адрес: 160014, г. Вологда, ул. Саммера, д.49.

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №СРО-П-040-076-03122010 от 03 декабря 2010 года выдано НП СРО «Проектные организации Северо-Запада» (зарегистрировано в госреестре СРО-П-040-03112009).

ООО «Строительно-монтажное управление»

ГИП – Егоров Л.Е.

ИНН: 3525140028.

Юридический адрес: 160014, г. Вологда, ул. Саммера, д.49.

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №СРО-П-040-086-27052015 от 27 мая 2015 года выдано П СРО «Проектные организации Северо-Запада» (зарегистрировано в госреестре СРО-П-040-03112009).

Идентификационные сведения о заявителе, застройщике, техническом заказчике:

Заявитель: ООО «Жилищно-Строительная Индустрия»; ИНН: 3525108923; юридический адрес: 160014, г. Вологда, ул. Саммера, д.49. Лицо, уполномоченное подписывать договор от имени заявителя – директор ООО «Жилищно-Строительная Индустрия» Р.А. Швецов.

Застройщик, технический заказчик: ООО «Жилищно-Строительная Индустрия»; ИНН: 3525108923; юридический адрес: 160014, г. Вологда, ул. Саммера, д.49.

Сведения о документах, подтверждающих полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика: не требуются.

Реквизиты (номер, дата выдачи) заключения государственной экологической экспертизы в отношении объектов капитального строительства, для которых предусмотрено проведение такой экспертизы: проведение экологической экспертизы не предусмотрено.

Сведения об источниках финансирования объекта капитального строительства: собственные средства.

Иные представленные по усмотрению заявителя сведения, необходимые для идентификации объекта капитального строительства, исполнителей работ по подготовке документации, заявителя, застройщика, технического заказчика:

Представлено заверение проектной организации о том, что проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий.

2. ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ, РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ.

2.1. Основания для выполнения инженерных изысканий.

Результаты инженерных изысканий рассмотрены положительным заключением №35-2-1-1-0038-16 от 25.04.2016 года ООО «Череповецстройэкспертиза», свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий №РОСС RU.0001.610183 от 28.10.2013 года выдано Федеральной службой по аккредитации.

2.2. Основания для разработки проектной документации.

- 2.2.1. Задание на проектирование (корректировка проекта), утвержденное директором ООО «Жилищно-Строительная Индустрия» Швецовым Р.А. 16.05.2016г.
- 2.2.2. Градостроительный план земельного участка №RU353270003004, утвержденный распоряжением начальника Департамента градостроительства и инфраструктуры Администрации города Вологды от 14.01.2016г. №6.
- 2.2.3. Договор аренды земельных участков для комплексного освоения №01-1506/1 от 08.12.2015г. с кадастровыми номерами 35:24:0502010:73 общей площадью 5503 кв.м. (арендодатель – Департамент имущественных отношений Вологодской области).
- 2.2.4. Протокол согласования разногласий к договору аренды земельных участков для комплексного освоения №01-1506/1 от 08.12.2015г. от 25.12.2015г.
- 2.2.5. Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:
- Теплоснабжения – ООО «Жилищно-Строительная Индустрия» от 03.03.2016г. №83;
 - Водоснабжения и канализации – МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» №5619 от 30.07.2013г.;
 - Ливневой канализации – МУП МО «Город Вологда» «Вологдазеленстрой» от 19.07.2013г. №150;
 - Электроснабжения – ОАО «Стройиндустрия» №01-2016 от 11.01.2016г.;
 - Телефонизации – ОАО МиМЭС «Ростелеком» Вологодский филиал от 30.07.2013г. №0202/05/3778-13;
 - Радиофикации – ОАО МиМЭС «Ростелеком» Вологодский филиал от 30.07.2013г. №0202/05/3777-13;
 - Электроснабжения стройплощадки – ГП ВО «Областные электросети».

3. ОПИСАНИЕ РАССМОТРЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ (МАТЕРИАЛОВ).

3.1. Описание результатов инженерных изысканий.

Результаты инженерных изысканий рассмотрены положительным заключением №35-2-1-1-0038-16 от 25.04.2016 года ООО «Череповецстройэкспертиза», свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий №РОСС RU.0001.610183 от 28.10.2013 года выдано Федеральной службой по аккредитации.

3.2. Описание технической части проектной документации.

Перечень документации, предоставленной на экспертизу:

Номер тома	Обозначение	Наименование	Сведения об организации, осуществившей подготовку документации
Проектная документация, разработанная в 2016 году			

Раздел 1	38/15-ПЗ	Пояснительная записка.	ООО «ЖСИ»
Раздел 2	38/15-ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка.	ООО «ЖСИ»
Раздел 3	38/15-АР	Архитектурные решения.	ООО «ЖСИ»
Раздел 4	38/15-КР	Конструктивные и объемно-планировочные решения.	ООО «ЖСИ»
Раздел 6	38/15-ПОС	Проект организации строительства	ООО «ЖСИ»

Описание основных решений (мероприятий) по каждому из рассмотренных разделов:

Общие сведения.

ГПЗУ установлены следующие требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке:

- разрешенное использование земельного участка – зона застройки многоэтажными жилыми домами – Ж-3;
- основные виды разрешенного использования земельного участка – многоэтажные жилые дома;
- площадь земельного участка – 0,5503 га;
- максимальное количество этажей – 16;
- максимальный процент застройки – 30%.

На чертеже ГПЗУ не содержится сведений о наличии на территории земельного участка:

- ограничений по использованию земельного участка для заявленных целей и зон с особыми условиями использования территорий (в том числе, зон охраны объектов культурного наследия, водоохранных зон, зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зон охраняемых объектов, зон с повышенным уровнем авиационного шума).

В ходе проведения экспертизы: обращено внимание Заказчика, что изменения и дополнения, выполненные в ходе проведения экспертизы, необходимо внести во все экземпляры проектной документации.

Пояснительная записка.

В проекте представлена пояснительная записка с исходными данными для проектирования, в т.ч. технические условия.

В пояснительной записке приведены состав проекта, решение о разработке проектной документации, исходные данные и условия для проектирования, технико-экономические показатели.

Схема планировочной организации земельного участка.

Площадка строительства располагается в III Южном районе г. Вологды. Площадка свободна от застройки.

Абсолютные отметки колеблются в пределах 129,50-132,0м. Рельеф участка ровный.

Опасных природных и техногенных явлений не наблюдается.

Основной подъезд транспортных средств предусмотрен с ул. М. Конева. Проектируемые проезды шириной не менее 4,2м обеспечивают возможность беспрепятственного проезда машин к дому.

Застраиваемый участок не попадает в СЗЗ объектов или предприятий.

План организации рельефа выполнен методом красных (проектных) горизонталей в увязке с благоустройством существующих зданий и проездов.

За относительную отметку 0,000 принята абсолютная отметка 129,30 м для блок-секции №1 и 129,90 м для блок-секции №2.

Отвод поверхностных вод осуществляется в ливневую канализацию.

Тротуары и проезды имеют асфальтобетонное покрытие. В местах пересечения проездов и тротуаров предусмотрено понижение бордюрного камня.

Свободная от застройки территория озеленяется путем посадки высокорастущих деревьев, декоративных кустарников и засевам газонов. Проектом предусмотрена посадка саженцев деревьев (в возрасте 3-5 лет): ива-самострижка, лиственница, липа крупнолистная – общее количество 27 штук; а также посадка саженцев кустарников (в возрасте 2-4 лет): спирея калинолистная, барбарис Тунберга, чубушник – общее количество 81 штука.

На отведенной территории предусмотрено размещение детской площадки, физкультурной, площадки для отдыха взрослого населения, мусороконтейнерной площадки, площадки для сушки белья и чистки домашних вещей, площадка для выгула собак, стоянки для автомобилей, в т.ч. для автомобилей МГН.

Площадки оборудованы малыми архитектурными формами, тренажерами, предусмотрены стойки для велосипедов. Размещение площадок друг от друга, от стен жилого дома, от стоянок для автомобилей выполнено в соответствии с нормами.

Проектом предусмотрено наружное освещение территории, в т.ч. детской и физкультурной площадок, светильниками ЖКУ на железобетонных опорах.

В I этапе строительства проектом предусмотрено: возведение блок-секции №2 с устройством стоянки для автомобилей, мусороконтейнерной площадки, детской игровой площадки и площадки для отдыха взрослого населения, а также площадки для сушки белья. Во II этапе предусмотрено возведение блок-секции №1 с устройством физкультурной площадки и дополнительных мест для стоянки автотранспорта.

Архитектурные решения.

Проектная документация рассмотрена положительным заключением №35-2-1-2-0005-16 от 25.04.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» и заключением №35-2-1-2-005-16 от 14.07.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» с корректировкой проектных решений.

Конструктивные и объемно-планировочные решения.

Проектная документация рассмотрена положительным заключением №35-2-1-2-0005-16 от 25.04.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» и заключением №35-2-1-2-005-16 от 14.07.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» с корректировкой проектных решений.

Инженерное оборудование. Сети инженерно-технического обеспечения. Перечень инженерно-технических мероприятий.

Система электроснабжения.

Проектная документация рассмотрена положительным заключением №35-2-1-2-0005-16 от 25.04.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» и заключением №35-2-1-2-005-16 от 14.07.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» с корректировкой проектных решений.

Наружное освещение.

Проектная документация рассмотрена положительным заключением №35-2-1-2-0005-16 от 25.04.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» и заключением №35-2-1-2-005-16 от 14.07.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» с корректировкой проектных решений.

Молниезащита.

Проектная документация рассмотрена положительным заключением №35-2-1-2-0005-16 от 25.04.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» и заключением №35-2-1-2-005-16 от 14.07.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» с корректировкой проектных решений.

Система водоснабжения.

Проектная документация рассмотрена положительным заключением №35-2-1-2-0005-16 от 25.04.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» и заключением №35-2-1-2-005-16 от 14.07.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» с корректировкой проектных решений.

Пожаротушение.

Проектная документация рассмотрена положительным заключением №35-2-1-2-0005-16 от 25.04.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» и заключением №35-2-1-2-005-16 от 14.07.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» с корректировкой проектных решений.

*Система водоотведения.**Хозяйственно-бытовая канализация.*

Проектная документация рассмотрена положительным заключением №35-2-1-2-0005-16 от 25.04.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» и заключением №35-2-1-2-005-16 от 14.07.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» с корректировкой проектных решений.

Дождевая канализация.

Проектная документация рассмотрена положительным заключением №35-2-1-2-0005-16 от 25.04.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» и заключением №35-2-1-2-005-16 от 14.07.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» с корректировкой проектных решений.

Дренаж.

Проектная документация рассмотрена положительным заключением №35-2-1-2-0005-16 от 25.04.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» и заключением №35-2-1-2-005-16 от 14.07.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» с корректировкой проектных решений.

*Отопление, вентиляция, тепловые сети.**Тепловые сети.*

Проектная документация рассмотрена положительным заключением №35-2-1-2-0005-16 от 25.04.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» и заключением №35-2-1-2-005-16 от 14.07.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» с корректировкой проектных решений.

Тепловой узел.

Проектная документация рассмотрена положительным заключением №35-2-1-2-0005-16 от 25.04.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» и заключением №35-2-1-2-005-16 от 14.07.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» с корректировкой проектных решений.

Отопление.

Проектная документация рассмотрена положительным заключением №35-2-1-2-0005-16 от 25.04.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» и заключением №35-2-1-2-005-16 от 14.07.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» с корректировкой проектных решений.

Вентиляция.

Проектная документация рассмотрена положительным заключением №35-2-1-2-0005-16 от 25.04.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» и заключением №35-2-1-2-005-16 от 14.07.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» с корректировкой проектных решений.

*Сети связи.**Радиофикация.*

Проектная документация рассмотрена положительным заключением №35-2-1-2-0005-16 от 25.04.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» и заключением №35-2-1-2-005-16 от 14.07.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» с корректировкой проектных решений.

Телефонизация.

Проектная документация рассмотрена положительным заключением №35-2-1-2-0005-16 от 25.04.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» и заключением №35-2-1-2-005-16 от 14.07.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» с корректировкой проектных решений.

Телевидение.

Проектная документация рассмотрена положительным заключением №35-2-1-2-0005-16 от 25.04.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» и заключением №35-2-1-2-005-16 от 14.07.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» с корректировкой проектных решений.

Проект организации строительства.

Транспортировка строительных материалов и деталей предусмотрена грузовым транспортом по существующим дорогам с твердым покрытием.

Временная дорога предусмотрена из железобетонных плит по песчаному основанию.

Временные здания и сооружения приняты передвижного типа.

Проектом предусмотрено наружное освещение стройплощадки светильниками на опорах и прожекторами.

Источников водоснабжения является привозная вода.

Электроснабжение стройплощадки предусмотрено от опоры №7 ВЛЭП 10кВ №34.

Временные здания и сооружения приняты передвижного типа. Отопление данных помещений – электрическое.

Стройплощадка ограждается забором из оцинкованного профилированного металлического листа с козырьком, в местах прохода.

Возведение подземной части предусмотрено кранами ДЭК-251, МКГ-25БР и КС-55715.

Для возведения надземной части рекомендуется башенный кран КБ-401П.

На выезде со стройплощадки предусмотрена мойка колес.

Продолжительность строительства составляет 18,5 месяцев, из них продолжительность строительства 1 этапа – 9,5 месяцев, 2 этапа – 9 месяцев.

Перечень мероприятий по охране окружающей среды.

Проектная документация рассмотрена положительным заключением №35-2-1-2-0005-16 от 25.04.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» и заключением №35-2-1-2-005-16 от 14.07.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» с корректировкой проектных решений.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

Проектная документация рассмотрена положительным заключением №35-2-1-2-0005-16 от 25.04.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» и заключением №35-2-1-2-005-16 от 14.07.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» с корректировкой проектных решений.

Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.

Проектная документация рассмотрена положительным заключением №35-2-1-2-0005-16 от 25.04.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» и заключением №35-2-1-2-005-16 от 14.07.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» с корректировкой проектных решений.

Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов

Проектная документация рассмотрена положительным заключением №35-2-1-2-0005-16 от 25.04.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» и заключением №35-2-1-2-005-16 от 14.07.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» с корректировкой проектных решений.

Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта.

Проектная документация рассмотрена положительным заключением №35-2-1-2-0005-16 от 25.04.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» и заключением №35-2-1-2-005-16 от 14.07.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» с корректировкой проектных решений.

Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимые для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ (в случае подготовки проектной документации для строительства, реконструкции многоквартирного дома).

Проектная документация рассмотрена положительным заключением №35-2-1-2-0005-16 от 25.04.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» и заключением №35-2-1-2-005-16 от 14.07.2016 года ООО ПИ «Ремстройпроект» с корректировкой проектных решений.

Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения экспертизы: -

4. ВЫВОДЫ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ РАССМОТРЕНИЯ.

4.1. Выводы о соответствии результатов инженерных изысканий.

Результаты инженерных изысканий рассмотрены положительным заключением №35-2-1-1-0038-16 от 25.04.2016 года ООО «Череповецстройэкспертиза», свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий №РОСС RU.0001.610183 от 28.10.2013 года выдано Федеральной службой по аккредитации.

4.2. Выводы в отношении технической части проектной документации.

Проектная документация, с учетом изменений и дополнений, выполненных в ходе экспертизы, соответствует результатам инженерных изысканий, требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям пожарной и иной безопасности и требованиям к содержанию разделов проектной документации.

4.3. Общие выводы.

Проектная документация и результаты инженерных изысканий на строительство объекта капитального строительства «Жилой дом №3 по генплану III Южного жилого района по ул. Маршала Конева в г. Вологде». Корректировка проектной документации соответствуют требованиям технических регламентов и требованиям к содержанию разделов проектной документации.

Эксперты

Эксперт

(Объемно-планировочные, архитектурные и конструктивные решения, планировочная организация земельного участка, организация строительства)



Е.А. Амосова

Эксперт

(Охрана окружающей среды; организация экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий)



Н.Н. Вараксина

Эксперт

(Теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, канализация, вентиляция и кондиционирование)



И.С. Шадрин

Эксперт

(Электроснабжение, связь, сигнализация, системы автоматизации)



А.Ю. Смирнова



Федеральная служба по аккредитации

0000136

СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

№ РОСС RU.0001.610046

(номер свидетельства об аккредитации)

№ 0000136

(учетный номер бланка)

Настоящим удостоверяется, что

Общество с ограниченной ответственностью

(полное и (в случае, если имеется)

«Проектный институт «Ремстройпроект» (ООО ПИ «РСП»)

(сокращенное наименование и ОГРН юридического лица)

ОГРН 1113525009993

место нахождения

160035, г. Вологда, Пречистинская набережная, д. 34-а

(адрес юридического лица)

аккредитовано (а) на право проведения негосударственной экспертизы

проектной документации

(вид негосударственной экспертизы, в отношении которой получена аккредитация)

СРОК ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ АККРЕДИТАЦИИ с 22 января 2013 г. по 22 января 2018 г.

Руководитель (заместитель руководителя)
органа по аккредитации



(подпись)

С.В. Мигин
(Ф.И.О.)

Пронумеровано, прошито,
скреплено подписью и печатью
12 (двенадцать) листов
(прописью)

Директор ООО ПИ «Ремстройпроект»

 О.В. Евстюничев

