

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ИНДУСТРИЯ»**

160014, г.Вологда, ул.Саммера, д.49
ОГРН 1033500040530, ИНН 3525108923, КПП 352501001
р/с №40702810935300100009
в Санкт-Петербургском РФ АО «Россельхозбанк»,
к/с №30101810900000000910, БИК 044030910

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ ООО «ЖИЛСТРОЙИНДУСТРИЯ»
по 9-этажному 126-квартирному жилому дому № 7 по генплану в III Южном жилом
районе по ул. Конева в г. Вологде, расположенному по адресу: Российская Федерация,
Вологодская область, муниципальное образование «Город Вологда», г.Вологда,
ул.Маршала Конева, дом №47-а, от 26.07.2016 года, опубликованную в вологодском
рекламном еженедельнике «Городокъ+» №30 от 29.07.2016 года**

**1. Пункт 6 раздела I «Информация о застройщике» дополнить абзацем третьим в
следующей редакции:**

«Финансовый результат за 2016 год положительный, прибыль за 2016 год составила 5324000 (Пять миллионов триста двадцать четыре тысячи) рублей, размер собственных денежных средств по состоянию на 31.12.2016 года составил 1377000 (Один миллион триста семьдесят семь тысяч) рублей, чистые активы на 31.12.2016 года – 730974000 (Семьсот тридцать миллионов девятьсот семьдесят четыре тысячи) рублей. Кредиторская задолженность по состоянию на 31.12.2016 года – 1256143000 (Один миллиард двести пятьдесят шесть миллионов сто сорок три тысячи) рублей, дебиторская задолженность по состоянию на 31.12.2016 года – 368679000 (Триста шестьдесят восемь миллионов шестьсот семьдесят девять тысяч) рублей.»

**2. Пункт 4 раздела II «Информация о проекте строительства» изложить в следующей
редакции:**

«4) Строящийся 9-этажный 126-квартирный жилой дом № 7 по генплану в III Южном жилом районе по ул. Конева в г.Вологде расположен по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, муниципальное образование «Город Вологда», г.Вологда, ул.Маршала Конева, дом №47-а, на земельном участке площадью 6794 кв.м с кадастровым номером 35:24:0502010:77, с местоположением: Вологодская область, г. Вологда, ул. Архангельская.

Указанный жилой дом имеет следующие основные характеристики:

- вид и назначение жилого дома – многоквартирный жилой дом,
- этажность – 9 этажей,
- общая площадь жилого дома – 6580,4 кв.м,
- материалы наружных стен: силикатный кирпич, керамический камень, керамический кирпич, утеплитель из вспененного экструдированного пенополистирола,
- материал поэтажных перекрытий – железобетонные многопустотные панели,
- класс энергоэффективности – В,
- сейсмостойкость – не установлена в связи с тем, что сейсмичность площадки строительства ниже требуемой для учета при расчетах.

Строящийся жилой дом запроектирован по индивидуальному проекту, состоит из двух блок-секций и его строительство ведется в один этап:

- Блок-секции №1 и №2 с количеством этажей – 9 этажей, количеством квартир – 126 квартир.

Все инженерные коммуникации, кроме тепловой энергии, обеспечиваются за счет городских сетей. Теплоснабжение обеспечивается от отдельно стоящей газовой котельной общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-строительная индустрия». 126-квартирный жилой дом № 7 по генплану находится в III Южном жилом районе по ул.Конева в г.Вологде.»

10 апреля 2017 года

Директор



Р. А. Швецов