



ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР
ПРИЗМА

Общество с ограниченной ответственностью «ЭЦ Призма»
Свидетельство об аккредитации № РОСС RU.0001.610520
Свидетельство об аккредитации № РОСС RA.RU.610742



Утверждаю:
Зам. директора ООО «ЭЦ Призма»



А.А. Понидаев

«07» февраля 2018 г.

**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ (ОТРИЦАТЕЛЬНОЕ)
ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЭКСПЕРТИЗЫ**

№ 35-2-1-3-0002-18

Объект капитального строительства:

**«Жилой дом N 6 по ГП III Южного жилого района по ул. Маршала
Конева в г. Вологде»**

Почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства:

Вологодская область, г. Вологда, вблизи ул. Маршала Конева

Объект экспертизы:

проектная документация и результаты инженерных изысканий

4. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы о соответствии результатов инженерных изысканий

Рассмотренные результаты инженерных изысканий:

- Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям
- Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям
- Технический отчет по инженерно-экологическим изысканиям
- соответствуют требованиям технических регламентов.

Отчетные материалы по инженерным изысканиям по объекту: «Жилой дом №6 по генплану III Южного жилого района по ул. Маршала Конева в г. Вологде» соответствуют требованиям технического задания, Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (гл. 3 ст. 15, гл. 6 ст. 38), национальных стандартов и сводов правил, включенных в перечень, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 г. №1521.

4.2. Выводы в отношении технической части проектной документации

4.2.1. Указания на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

Результаты инженерных изысканий соответствуют требованиям технических регламентов, являются достаточными и были использованы для обоснования проектных решений.

4.2.2. Выводы о соответствии в отношении технической части проектной документации

Раздел «Пояснительная записка» соответствует требованиям № 384-ФЗ от 30.12.2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», национальных стандартов и сводов правил, градостроительному плану земельного участка, заданию на проектирование, техническим условиям, а также п. 10 «Положения о составе проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87.

Раздел «Схема планировочной организации земельного участка» соответствует требованиям 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», № 384-ФЗ от 30.12.2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», национальных стандартов и сводов правил, градостроительному плану земельного участка, заданию на проектирование, техническим условиям, а также п. 12 «Положения о составе проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87.

Раздел «Архитектурные решения» соответствует требованиям Федерального закона РФ от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», требованиям национальных стандартов и сводов правил, градостроительному плану земельного участка, заданию на проектирование, а также п. 13 «Положения о составе проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87.

Раздел «Конструктивные и объемно-планировочные решения» соответствует требованиям Федерального закона РФ от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», требованиям национальных стандартов и сводов правил, заданию на проектирование, а также п. 14 «Положения о составе проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87.

Раздел «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» соответствует требованиям Федерального закона РФ от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», требованиям национальных

стандартов и сводов правил, заданию на проектирование, а также пп. 15-22 «Положения о составе проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87.

Раздел «Проект организации строительства» соответствует требованиям Федерального закона РФ от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», требованиям национальных стандартов и сводов правил, заданию на проектирование, а также п. 23 «Положения о составе проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87.

Раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» соответствует требованиям Федеральных законов РФ: от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей природной среды», от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха», требованиям национальных стандартов и сводов правил, заданию на проектирование, а также п. 25 «Положения о составе проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87.

Раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» соответствует требованиям Федерального закона РФ от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Федерального закона РФ от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», требованиям национальных стандартов и сводов правил, заданию на проектирование, а также п. 26 «Положения о составе проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87.

Раздел «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» соответствует требованиям Федерального закона РФ от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Федерального закона РФ от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», требованиям национальных стандартов и сводов правил, заданию на проектирование, а также п. 27 «Положения о составе проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87.

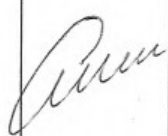
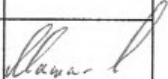
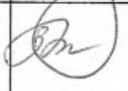
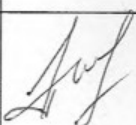
Раздел «Мероприятия по соблюдению требований энергетической эффективности и требований оснащённости зданий, строений и сооружений приборами учёта используемых энергетических ресурсов» соответствует требованиям Федерального закона РФ от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Федерального закона РФ от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», требованиям национальных стандартов и сводов правил, заданию на проектирование, а также п. 27_1 «Положения о составе проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87.

Раздел «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами» соответствует требованиям Федерального закона РФ от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Федерального закона РФ от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», требованиям национальных стандартов и сводов правил, заданию на проектирование, а также п. 32 «Положения о составе проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87.

4.3. Общие выводы о соответствии проектной документации и результатов инженерных изысканий установленным требованиям

Результаты инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-экологических изысканий по объекту: «Жилой дом №6 по генплану III Южного жилого района по ул. Маршала Конева в г. Вологде» соответствуют техническому заданию, требованиям технических регламентов и национальных стандартов.

Проектная документация по объекту: «Жилой дом №6 по генплану III Южного жилого района по ул. Маршала Конева в г. Вологде» соответствует техническим регламентам, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям пожарной и иной безопасности, результатам инженерных изысканий, градостроительным регламентам, градостроительному плану, заданию на проектирование, установленным требованиям.

ФИО эксперта	Сфера деятельности эксперта	Должность эксперта	Раздел (подраздел) заключения	Номер аттестата	Подпись
Смирнов Н.С.	Организация экспертизы проектной документации и (или) инженерных изысканий. Электроснабжение и электропотребление	Директор	«Пояснительная записка», «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности», «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации к объектам капитального строительства»	МС-Э-88-3-4701, МС-Э-37-2-3333	
Алешко Е.В.	Объемно-планировочные, архитектурные и конструктивные решения, планировочная организация земельного участка, организация строительства	Эксперт	«Схема планировочной организации земельного участка», «Архитектурные решения», «Конструктивные и объемно-планировочные решения», «ПОС», «ОДИ»	МС-Э-16-2-5426	
Машанов П.В.	Электроснабжение и электропотребление	Эксперт	«Система электроснабжения»	МС-Э-37-2-3325	
Манжула И.О.	Водоснабжение, водоотведение и канализация	Эксперт	«Система водоснабжения» «Система водоотведения»	МС-Э-25-2-3003	
Жданов С.В.	Сигнализация, системы автоматизации	Эксперт	«Сети связи»	МС-Э-60-2-3917	
Зенкович Е.В.	Теплоснабжение, вентиляция и кондиционирование	Эксперт	«Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»	МС-Э-37-2-3318	
Баракова Н.С.	Охрана окружающей среды, Инженерно-экологические изыскания	Эксперт	«Перечень мероприятий по охране окружающей среды», «Инженерно-экологические изыскания»	МС-Э-29-2-5856, МС-Э-37-1-3311	
Пагнуев А.Л.	Пожарная безопасность	Эксперт	«Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»	МС-Э-42-2-6202	

Беляев А.С.	Инженерно-геодезические изыскания	Эксперт	«Инженерно-геодезические изыскания»	МС-Э-37-1-3312	
Сахарова О.М.	Инженерно-геологические изыскания	Эксперт	«Инженерно-геологические изыскания»	МС-Э-85-1-4614	

35 А А 1150583

ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Вологда Вологодской области Российской Федерации,
шестого декабря две тысячи семнадцатого года.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭЦ ПРИЗМА", идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 3525316602, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1143525000189, свидетельство о государственной регистрации юридического лица: серия 35 №002206127, дата государственной регистрации: 13 января 2014 года, наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 11 по Вологодской области, код причины постановки на учет (КПП): 352501001, адрес юридического лица: г. Вологда ул. Конева д. 18-г оф. 1, юридическое лицо действует на основании Устава, наименование органа, зарегистрировавшего учредительный документ: Межрайонной ИФНС России № 11 по Вологодской области, дата регистрации: 13 января 2014 года, номер регистрации: 1143525000189, в лице **директора Смирнова Никиты Сергеевича**, 10 октября 1983 года рождения, паспорт 19 04 199257, выданный УВД г. Вологды Вологодской области 30 июня 2004 года, код подразделения 352-001, зарегистрированного по адресу: г. Вологда ул. Набережная VI Армии д. 25 кв. 52, действующего на основании Устава, настоящей доверенностью уполномочивает

гг. **Шаврину Екатерину Алексеевну**, 04 октября 1984 года рождения, паспорт 19 04 292855, выданный УВД города Вологды Вологодской области 09 июня 2005 года, код подразделения 352-001, зарегистрированную по адресу: г. Вологда ул. Окружное шоссе д. 23 кв. 88, гр. **Понидаева Андрея Александровича**, 23 октября 1983 года рождения, паспорт 19 04 164886, выданный Вохтогским о/м Грязовецкого РОВД Вологодской области 14 февраля 2004 года, код подразделения 353-001, зарегистрированного по адресу: г. Вологда ул. Пугачева д. 85а кв. 4,

управлять и распоряжаться любыми транспортными средствами, следить за техническим состоянием автомобиля, быть его представителями в ГИБДД и Гостехнадзоре, с правом замены номерных узлов и агрегатов, изменения цвета, снятия и постановки на учет в ГИБДД, получения государственных регистрационных знаков, с правом получения, продления срока действия и замены регистрационного знака "Транзит", прохождения технического осмотра и инструментального контроля, внесения изменений в учетные данные и регистрационные документы, в том числе в ПТС (паспорт транспортного средства), получения свидетельств о регистрации, паспортов, регистрационных знаков транспортных средств взамен утраченных, непригодных для пользования, не соответствующих действующим стандартам или утвержденным в установленном порядке образцам либо срок действия которых истек, в том числе ПТС и регистрационного знака "Транзит", с правом постановки на временный учет и снятия с временного учета, продажи за цену и на условиях по своему усмотрению, аренды, с правом заключения договора страхования, внесения в действующий договор страхования изменений, а также расторжения и получения денежных средств при его расторжении, внесения в страховой полис иных лиц, допущенных к управлению транспортным средством, получения страхового возмещения, утилизации и выбраковки транспортного средства, получения свидетельств и других технических документов на высвободившиеся номерные узлы и агрегаты, продажи этих узлов и агрегатов, а также иных запасных частей за цену и на условиях по своему усмотрению с правом получения денег за них, получения вышеуказанного автомобиля на штрафных стоянках, отправки железнодорожным транспортом и получения на железной дороге по месту назначения, с правом выезда за границу, уплачивать необходимые пошлины и сборы, заключать любые договоры гарантийного обслуживания вышеуказанного автомобиля, вносить в них необходимые изменения и представлять его интересы в случае гарантийного и иного обслуживания, быть его представителем в суде и группе разбора в случае ДТП, с правом возмещения ущерба третьим лицам, с правом получения возмещаемого ущерба от третьих лиц, подавать заявления,

- осуществлять от имени **ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭЦ ПРИЗМА"**, все юридически значимые действия, связанные с внесением изменений, реорганизацией или ликвидацией юридического лица, для чего предоставляю право быть его представителем во всех организациях и учреждениях, в том числе в любых налоговых инспекциях, отделениях Пенсионного фонда, фондов ОМС, социального страхования, статистики и других, сдавать и получать необходимые документы, в том числе заявления, листы записи, устав в новой редакции или в форме изменений, подавать от его имени заявления и прочие документы, оплачивать государственные пошлины и сборы, получать все другие необходимые справки и документы, в случае необходимости и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения.

г. Волог-

-да

- вести дела **ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭЦ ПРИЗМА"**, во всех судебных учреждениях со всеми правами, какие предоставлены законом заявителю, истцу, ответчику, третьему лицу, потерпевшему, его представителю, в том числе с правом представителей на:

подписание искового заявления, предъявление его в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявление встречного иска, полный или частичный отказ от исковых требований, уменьшение их размера, признание иска, изменение предмета или основания иска, заключение мирового соглашения, обжалование судебного постановления, предъявление исполнительного документа к взысканию, с правом на подачу жалоб, апелляционной жалобы, кассационной жалобы, жалоб в порядке надзора, заявление отводов и ходатайств, получение решений, определений, исполнительных листов и судебных приказов, а также в случае подведомственности спора арбитражному суду, с правом представителей на:

подписание искового заявления и отзыва на исковое заявление, заявления об обеспечении иска, передачу дела в третейский суд, полный или частичный отказ от исковых требований и признание иска, изменение основания или предмета иска, заключение мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, а также с правом на подписание заявления о пересмотре судебных актов по новым или вновь открывшимся обстоятельствам, обжалование судебного акта арбитражного суда;

- быть представителем **ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭЦ ПРИЗМА"** по вопросу заключения любых гражданско-правовых договоров, в том числе договоров лизинга, дополнительных соглашений к ним, определяя во всех случаях условия по своему усмотрению, подписывать договоры, дополнительные соглашения к ним, соглашения о расторжении договоров, акты приема-передачи, выполненных работ, товарные накладные, счета фактур и другие необходимые бухгалтерские документы;

- в связи с указанными полномочиями предоставляю право получать на руки документы от всех органов, учреждений и организаций, в том числе от вышеперечисленных, затрагивающие права и интересы **ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭЦ ПРИЗМА"**, получать от данных органов письменные разъяснения по вопросам применения законодательства о налогах и сборах, получать все другие необходимые справки, удостоверения и документы, расписываться как представитель **ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭЦ ПРИЗМА"**, в случае необходимости и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения.

Доверенность выдана до тридцать первого декабря две тысячи двадцатого года, с запретом на передоверие полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Смысл и значение доверенности, ее юридические последствия, а также содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне разъяснены и соответствуют моим намерениям.

Настоящая доверенность составлена в двух экземплярах, один из которых остается в делах нотариуса по нотариальному округу город Вологда и Вологодский район Вологодской области Савиновой Т.В. по адресу: г. Вологда, ул. Челюскинцев, д. 15, другой выдается Смирнову Никите Сергеевичу.

Содержание настоящей доверенности прочитано мной лично и зачитано мне вслух.

доверитель

Смирнов Никита Сергеевич

Российская Федерация

Город Вологда Вологодской области Российской Федерации

Шестого декабря две тысячи семнадцатого года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Славинской Ольгой Владимировной, временно исполняющей обязанности нотариуса Савиновой Татьяны Вячеславовны по нотариальному округу город Вологда и Вологодский район Вологодской области.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность. Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

Правоспособность юридического лица и полномочия его представителя проверены.

Зарегистрировано в реестре: № 3-1140

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 500 руб. 00 коп.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 1800 руб. 00 коп.



О.В. Славинская

О.В. Славинская



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ

0000710

КОПИЯ
ВЕРНА

СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ
на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации
и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

№ RA.RU.610742
(номер свидетельства об аккредитации)

№ 0000710
(учетный номер бланка)

Настоящим удостоверяется, что

Общество с ограниченной ответственностью "ЭЦ Призма"

(полное и в случае, если известно)

(полное наименование и ОГРН юридического лица)

ОГРН 1143525000189

место нахождения 160034, г. Вологда, ул. Ленинградская, д. 93, кв. 46.
(адрес юридического лица)

аккредитовано (а) на право проведения негосударственной экспертизы

результатов инженерных изысканий

(вид государственной экспертизы, в отношении которого получена аккредитация)

СРОК ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ АККРЕДИТАЦИИ с 13 апреля 2015 г. по 13 апреля 2020 г.

Руководитель (заместитель Руководителя)
органа по аккредитации



(подпись)

М.А. Якутова

(ф.и.о.)



РОСАККРЕДИТАЦИИ

Федеральная служба по аккредитации

0000440

СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ

на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации
и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

№ РОСС RU.0001.610520

(номер свидетельства об аккредитации)

№ 0000440

(учетный номер бланка)

Настоящим удостоверяется, что Общество с ограниченной ответственностью "ЭП Призма"

(полное и (в случае, если имеется)

(ООО "ЭП Призма")

сокращенное наименование и ОГРН юридического лица)

ОГРН 1143525000189

место нахождения 160034, г. Вологда, ул. Ленинградская, д. 93, 46

(адрес юридического лица)

аккредитовано (я) на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации

(или негосударственной экспертизы, в отношении которого получена аккредитация)

СРОК ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ АККРЕДИТАЦИИ с 30 июля 2014 г. по 30 июля 2019 г.

Руководитель (заместитель руководителя)
органа по аккредитации

М.П.

(подпись)

Н.С. Султанов
(ф.и.о.)